



COMUNE DI RIVA DI SOLTO

PROVINCIA DI BERGAMO
Via Papa Giovanni XXIII, 22
Tel. 035/985100 – Fax. 035/980763

Riva di Solto, li 21 maggio 2008

Oggetto: verbale della seconda Conferenza di Valutazione nell'ambito del Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del Documento di Piano, quale atto costituente il piano di Governo del Territorio, dei Comuni di Riva di Solto e Fonteno.

Presenti:

Comune di Riva di Solto: Ing. Norma Polini – Sindaco, Segretario Generale Dott.ssa Maria G. Fazio, tecnico incaricato Arch. Giovanni Piccitto;

Ing. Marcello Fiorina: progettista incaricato dei PGT dei Comuni di Riva di Solto e Fonteno;

Ing. Sara Sorosina – Ing. Claudia Cittadini della Ecogestioni Srl redattrice del rapporto ambientale;

A.S.L. Bergamo – Dip. Trescore Balneario: T.P. Cremaschi Matteo – T.P. Ceribelli Giovanni;

COMUNE DI FONTENO: Avv. Alessandro Bigoni – Ing. Marco Barbieri;

COMUNE DI PARZANICA: Bonomelli Cesare (consigliere con delega del Sindaco);

Signora Zenti Ivonne capogruppo di minoranza del Comune di Riva di Solto.

Il Sindaco introduce l'argomento della seconda Conferenza di Valutazione nell'ambito del Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del Documento di Piano, quale atto costituente il piano di Governo del Territorio, dei Comuni di Riva di Solto e Fonteno e passa la parola all'Ingegnere Fiorina progettista incaricato dei PGT dei due Comuni.

L'Ingegnere Fiorina illustra il progetto di PGT del Comune di Riva.

Illustra la tabella con lo stato di attuazione del Piano Regolatore vigente.

Richiama che il Piano di Governo del Territorio è suddiviso in tre atti.

Per quanto concerne il Piano delle Regole viene illustrata la suddivisione per zone del territorio comunale.

Si illustra quindi il Documento di Piano che prevede 4 ambiti di trasformazione di cui 3 ambiti a destinazione residenziale ed uno a destinazione didattica – svago – sport.

Viene descritta una tabella di raffronto tra le superfici del PRG vigente e del PGT che si propone di adottare: la superficie urbanizzata da 65,05 ha passa a 69,82 ha, con una variazione di 4,77 ha ed una variazione percentuale del 7,33%.

Vengono illustrate anche le tabelle relative all'incremento del peso insediativo e della volumetria.

Viene quindi proiettata una tavola di sintesi delle previsioni di Piano e si descrivono gli ATR a destinazione residenziale e l'ATR a destinazioni complementari:

- l'ATR 1 è completamente interno al perimetro del tessuto urbanizzato;
- l'ATR 2 che costituisce elemento di frangia del tessuto urbanizzato;
- l'ATR 3 previsto al confine con il Comune di Solto Collina.

Viene di seguito proiettata la tavola con gli elementi di rilevanza paesistica.

Prende quindi la parola l'Ing. Cittadini della società Ecogestioni, che riepiloga innanzitutto le fasi procedurali della VAS ed illustra il rapporto ambientale redatto.

Richiama che, per la scelta degli ambiti di trasformazione, è stata effettuata una selezione delle proposte pervenute.

I criteri di selezione sono stati:

- il contenimento del consumo di suolo;
- la minimizzazione delle opere per le nuove infrastrutture;
- l'utilizzo di aree limitrofe al tessuto urbanizzato;
- l'utilizzo di tecniche di mitigazione.

E' stata quindi fatta un'analisi della compatibilità degli ambiti di trasformazione previsti, valutandone in particolare l'impatto sulle matrici ambientali, l'influenza sul contesto, la compatibilità con le infrastrutture, la compatibilità con i servizi tecnologici.

Vengono quindi proiettate le tabelle con i risultati delle compatibilità ambientali distinte in base alle diverse matrici ambientali contenute nel rapporto ambientale.

Riprende quindi la parola l'Ing. Fiorina che illustra il PGT del Comune di Fonteno.

Vengono descritte le sei zone ATR previste.

L'Ing. Cittadini illustra quindi il relativo rapporto ambientale.

Si evidenzia che sia per il comune di Riva che per quello di Fonteno, la VAS prevede il piano di monitoraggio:

- la verifica periodica dello stato di avanzamento del Piano;
- il monitoraggio degli indicatori ambientali.

Si descrivono i principali aspetti del piano di monitoraggio.

Intervengono quindi i rappresentanti dell'A.S.L., che per quanto concerne i due Comuni interessati espongono e di seguito depositano al protocollo comunale le loro osservazioni.

Dette osservazioni per il Comune di Riva di Solto, dopo aver valutato che gli obiettivi e le azioni del Piano proposte hanno seguito criteri di contenimento del consumo di suolo in rapporto all'espansione necessaria, congruenza delle previsioni relative alla viabilità ed al traffico con gli obiettivi di salute pubblica e d'igiene ambientale, l'utilizzo di aree già in rapporto con il tessuto urbano consolidato e ritenuto, in sintesi, il percorso integrato di VAS e la proposta di documento di Piano in sintonia e coerenza con i criteri di sostenibilità, di miglioramento, di conservazione e riqualificazione del territorio e del sistema urbano, sono relative a:

- *al fine di una coerenza della localizzazione degli ambiti di trasformazione rispetto alla compatibilità tra le diverse funzioni insediative previste e le esigenze di tutela della salute della popolazione, si propone di inserire una fascia di protezione ambientale a verde alberato tra l'ambito residenziale di trasformazione denominato ATR 3 e l'area produttiva adiacente collocata sul territorio comunale di Solto Collina, anche nell'ottica di una corretta zonizzazione acustica comunale.*

Il consigliere del Comune di Parzanica Bonomelli Cesare pone domanda sull'ATR 4 del Comune di Riva di Solto relativa alla mancanza della fognatura in tale ambito.

Risponde l'Ing. Fiorina ricordando che trattasi di un recupero a destinazione ricettiva di strutture esistenti.

La seduta viene chiusa.

Il Verbalizzante
IL SEGRETARIO COMUNALE